



Villa VIA VINIA

Remich

Ref. 1143703

Lots disponibles: 1

Caractéristiques

Achat Type	neuf

La description

Les lignes architecturales de VIA VINIA expriment une élégance contemporaine, tout en s'inscrivant avec naturel dans le paysage viticole de Remich. Les volumes ont été dessinés pour accompagner la pente du terrain et composer une silhouette harmonieuse, en parfaite continuité avec son environnement.

Le projet réunit quatre maisons jumelées et une villa d'exception. Les maisons prennent place sur des parcelles de 3,81 à 4,79 ares. Les lots 1 et 2 développent environ 166 m², hors garage, tandis que les lots 3 et 4 offrent environ 148 m², hors garage. La villa, implantée sur une parcelle de 7,82 ares, complète cette collection résidentielle exclusive.

Chaque propriété bénéficie d'un lien privilégié avec le vignoble grâce à une bande de quatre mètres, non constructible et dédiée à la culture de la vigne. Un détail qui inscrit pleinement VIA VINIA dans le patrimoine et le paysage de Remich.

Véritable signature de l'ensemble résidentiel VIA VINIA, cette villa d'exception de 284 m², hors garage, bénéficie d'une situation privilégiée à l'extrémité de la propriété, sur un terrain de 7,82 ares.

Contact

Félix Giorgetti Immobilier

+352 49 44 44 · gio@gio.lu · gio.lu

3 rue Jean Piret, L-2350 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu