





# Maisons Am Leem Lot. 14

**1.382.550 €**

Bascharage — Maisons Am Leem 14 & 15

Ref. 1143148

| | |
|---|---|
| Chambres: 4 | Surface: 216.72 m² |
| Extérieur: 25.65 m² | Parking: 2 |

## Caractéristiques

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Disponibilité | à convenir | Achat Type | neuf | Energie | A |
| Salles de bain | 1 | Salle de douche | 1 | WC Separe | ✓ |
| Cuisine | ✓ | Sejour | ✓ | | |

## La description

Belle maison jumelée unifamiliale, dans un quartier calme, se composant comme suit:
- au rez-de-chaussée: hall d'entrée, Wc séparé, espace cuisine ouverte sur grand et spacieux living donnant accès à la terrasse et jardin
- au 1er étage: hall de nuit, 3 chambres à coucher dont une avec dressing, salle de douches
- au 2è étage: grande chambre parentale avec dressing et salle de bain

Garage pour deux voitures.
Possibilité d'aménager un sous-sol.
Idéalement située à proximité des grandes villes, axes autoroutiers, infrastructures et commerces.

## Contact

**Félix Giorgetti Immobilier**

+352 49 44 44 · gio@gio.lu · gio.lu

3 rue Jean Piret, L-2350 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu