





Maison Lot. 45

1.614.550 €

Oberanven — Maisons OP PELGERT

Ref. 1143728

Chambres: 3	Surface: 182.68 m²
Extérieur: 40 m²	Parking: 2

Caractéristiques

Disponibilité: à convenir	Achat Type: neuf	Energie: A
Salle de douche: 2	WC Separe: ✓	Sejour: ✓
Chauffage au sol: ✓	Triple Vitrage: ✓	VMC Double Flux: ✓

La description

Kuhn Construction présente le lot 45 au sein du nouveau lotissement « Op Pelgert » : une maison jumelée à vendre à Oberanven, à seulement quelques minutes de la ville de Luxembourg.

Au cœur d'un quartier résidentiel paisible d'Oberanven, cette maison jumelée de 182,68 m² surface nette associe architecture contemporaine, espaces généreux et qualité de vie, à quelques minutes de Luxembourg-ville.

Le rez-de-chaussée semi-enterré accueille un garage de 26,66 m², une cave et un local technique de près de 20 m² chacun, ainsi qu'une entrée. À l'étage 1, le séjour et la cuisine avec salle à manger, d'environ 31 m² chacun, s'ouvrent sur la terrasse et le jardin. Un bureau et un WC invités complètent ce niveau, pensé pour la vie de famille comme pour le télétravail.

Contact

Kuhn Construction

+352 43 96 13 -1 · construction@kuhn.lu · kuhn.lu

KUHN Construction S.A., Z.A. John L Mac Adam, L - 1113 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu