





Appartement Lot. 05.005

1.750.750 €

Luxembourg-Gasperich — OMEGA.V

Ref. 1142361

Chambres: 3	Surface: 132.49 m²
Étage: 5	Extérieur: 34.23 m²

Caractéristiques

Disponibilité	2026	Achat Type	neuf

La description

Félix Giorgetti vous propose ce magnifique penthouse d'une surface habitable de 132 m², situé au 5eme étage de la résidence OMEGA.V, à Luxembourg-Gasperich.

L'entrée principale, dotée d'un espace de rangement, mène à un bel espace de vie de plus de 51 m2, avec une cuisine ouverte sur le salon/séjour. Cet ensemble baigné de lumière donne accès à une terrasse de 16 m2.

Le hall de nuit dessert un WC séparé, deux chambres, une salle de bain ainsi qu'une chambre parentale avec un espace dressing et une salle de douche privative. Chacune des chambres bénéficie d'un accès direct sur la seconde terrasse de 12 m2.

Le prix de vente, affiché TTC 3%, ne comprend pas la cave et l'emplacement en sous-sol.

Contact

Félix Giorgetti Immobilier

+352 49 44 44 · gio@gio.lu · gio.lu

3 rue Jean Piret, L-2350 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu