





Appartement Lot. 14.00.001

786.050 €

Mersch — Résidence Helvetica

Ref. 1143248

Chambres: 2	Surface: 84.59 m²
Étage: 0	Extérieur: 12.56 m²

Caractéristiques

Achat Type	neuf	Energie	A	Salle de douche	1
WC Separe	✓	Cuisine	✓	Sejour	✓
Ascenseur	✓				

La description

Félix Giorgetti vous présente ce superbe appartement de 85 m², situé au rez-de-chaussée de la résidence HELVETICA à Mersch.

Le hall d'entrée, doté d'un espace de rangement, distribue deux chambres confortables, une salle de bain moderne, un WC séparé ainsi qu'un débarras.

L'espace de vie spacieux et lumineux comprend une cuisine ouverte sur le salon/séjour, avec un accès direct à une belle terrasse de 12,56 m² et à un vaste jardin privatif de 161 m², idéal pour profiter pleinement de l'extérieur.

Le prix de vente, affiché TTC 3 %, inclut une cave, tandis que l'emplacement de parking au sous-sol n'est pas compris.

Contact

Félix Giorgetti Immobilier

+352 49 44 44 · gio@gio.lu · gio.lu

3 rue Jean Piret, L-2350 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu