





Appartement Lot. B-11

1.115.000 €

Luxembourg-Belair — Résidence Wimbledon

Ref. 1143593

Chambres: 2	Surface: 75.67 m²
Étage: 1	Extérieur: 9.24 m²

Caractéristiques

Achat Type	neuf	Energie	A	Salle de douche	1
WC Separe	✓	Cuisine	✓	Sejour	✓

La description

Situé au 1er étage, cet appartement 2 chambres de 75,67 m² bénéficie d'une luminosité traversante Est-Ouest, offrant des espaces de vie baignés de lumière naturelle tout au long de la journée.
Il comprend une salle de bains, un WC séparé ainsi qu'un débarras, assurant un confort de vie pratique et fonctionnel.
Le séjour avec cuisine ouverte de 32,03 m² s'ouvre sur un balcon de 9,24 m², bénéficiant d'une triple exposition Est - Nord - Ouest, idéale pour profiter pleinement de l'extérieur à différents moments de la journée. Grâce à sa distribution traversante et à son orientation, cet appartement offre un cadre de vie particulièrement lumineux et agréable.

Contact

Félix Giorgetti Immobilier

+352 49 44 44 · gio@gio.lu · gio.lu

3 rue Jean Piret, L-2350 Luxembourg

Ce bien est commercialisé par

PDF généré depuis www.kuhn.lu